



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - "LOCUINȚE INDIVIDUALE", în localitatea Baia Mare, pe str. Dumbravei, nr. 52, inițiator Brîndușe Vasile Alin, localitatea Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu, nr. 24, ap. 5 conform proiectului 561/ 2015, întocmit de SC STUDIUM SRL.

Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în Ședința ordinară, 2015,

Examinând :

raportul de specialitate, promovat de Arhitect șef- Direcția Urbanism - Serviciu Dezvoltare Urbană înregistrat sub nr. 7140 din 25.02. 2015 prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul "LOCUINȚE INDIVIDUALE", în localitatea Baia Mare, pe str. Dumbravei, nr. 52, inițiator Brîndușe Vasile Alin, localitatea Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu, nr. 24, ap. 5 conform proiectului 561/ 2015, întocmit de SC STUDIUM SRL.

Solicitarea domnului Brîndușe Vasile Alin, înregistrată cu nr. 7140/25.02.2015

În temeiul prevederilor:

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 47 și 56 ale Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică

Având în vedere:

- consultarea publicului: prin anunțul din data de 03.03.2015, dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului",
- avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din ședința din 19.02.2015
- avizul Secretarului Municipiului Baia Mare,
- raportul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare,
- art. 36 alin. 5 lit. c, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul "LOCUINȚE INDIVIDUALE", în localitatea Baia Mare, pe str. Dumbravei, nr. 52, inițiator Brîndușe Vasile Alin, localitatea Baia Mare, str. Gheorghe Bilașcu, nr. 24, ap. 5, conform proiectului 561/ 2015, întocmit de SC STUDIUM SRL.

Art. 2 Arhitect Șef - Direcția Urbanism - Serviciul Dezvoltare Urbană va răspunde de includerea P.U.Z.-ului mai sus aprobat în P.U.G.

Art. 3 Valabilitatea P.U.Z. este de 60 luni de la data adoptării prezentei.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul Municipiului Baia Mare,
- Arhitect Șef - Direcția Urbanism - Serviciul Dezvoltare Urbană,
- Instituția Prefectului - Județul Maramureș,
- Direcția Generală Dezvoltare Publică,
- Birou Elaborare Documente, Arhivă,
- Beneficiari.

Inițiator
Cătălin Cherecheș
Primarul Municipiului Baia Mare

Avizat
Aurica Todoran
Secretar